



Miembro de:
INTERNATIONAL
BUSINESS BROKERS
ASSOCIATION, INC
IBBA

Ref.3114

1/2

DESCRIPCIÓN

Venta de PALACIO-HOTEL (C-3114) de tres estrellas, domiciliado en importante población de la provincia de LA RIOJA.

Se trata de una Hospedería de Lujo, que en la antigüedad fue la residencia de un Conde, cuenta con una exquisita decoración que queda plasmada por la mezcla de diversos estilos, que la vez se le ha dotado de un gran confort que resalta el valor histórico del edificio. Los clientes que acuden tienen la sensación de retroceder en el tiempo, aunque pueden disfrutar de todas las comodidades que existen actualmente. Es ideal la arquitectura del edificio destacando la piedra sillar del siglo XV siendo de destacar los herrajes que refuerzan la entrada principal y el escudo. Tiene varias Habitaciones y Suites con diferentes decoraciones que cuentan con una superficie aproximada de 26 a 40 metros cuadrados, tienen capacidad para 2-4 personas, y cuentan con acceso a internet, TV, Nevera, Caja Fuerte, Secador, Baños con ducha, jacuzzi o columna hidromasaje, calefacción/aire acondicionado y parking. Además cuenta con un Restaurante con una excelente Bodega, se encuentra en un edificio rehabilitado donde se conjuga a la perfección piedra y madera, se ofrece el marco ideal para degustar los caldos y platos más exquisitos de la Rioja. Se cuenta con una plantilla formada por los mejores cocineros de la zona que hacen que los platos sean verdaderas obras de arte para el paladar de los clientes. Además podemos visitar sus Bodegas donde podemos revivir el ambiente y sabor que disfrutaron nuestros antepasados.

.



Miembro de:
INTERNATIONAL
BUSINESS BROKERS
ASSOCIATION, INC
IBBA

2/2

INSTALACIONES

Disponen de unas instalaciones de más de dos mil seiscientos metros entre el Palacio y los jardines. Se distribuye en varias plantas donde se sitúa los tres salones del Restaurante, Bar, Recepción, cinco Suites, salones y la Bodega. Tiene amplios jardines con una carpa y terraza para Bodas.

CONDICIONES DE VENTA

Venta de Palacio-Hotel con Restaurante de tres estrellas, incluye instalaciones.

COMPROMISO DE LA PROPIEDAD

Los propietarios se comprometen a permanecer en el Negocio el tiempo necesario para realizar una adecuada transición hacia el nuevo dueño.

SITUACIÓN LEGAL Y FISCAL

El Negocio se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones legales, para todos los impuestos y licencias que le son de aplicación.

Precio Objetivo de Venta: 2.625.000 €